



Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Ханты-Мансийский район

**ГЛАВА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

ул. Гагарина, 214, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская обл.), 628002
тел.: (3467) 35-28-00
факс: (3467) 35-28-09
E-mail: office@hmrn.ru
http:www.hmrn.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Ханты-Мансийского «О внесении изменений
в решение Думы Ханты-Мансийского района от 25.11.2015 № 531
«Об установлении земельного налога на межселенной территории
Ханты-Мансийского района»

Проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 25.11.2015 № 531 «Об установлении земельного налога на межселенной территории Ханты-Мансийского района» (далее – Проект) подготовлен Администрацией Ханты-Мансийского района в соответствии с Положением о порядке внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 21.09.2018 № 370.

Основания для подготовки Проекта:

статья 394 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс);

Федеральный закон от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 12.07.2024 № 176-ФЗ).

Проект направлен на:

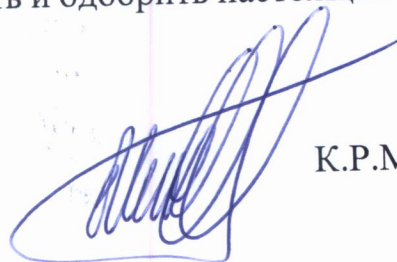
приведение нормативного правового акта Ханты-Мансийского района (далее – район) в соответствие с Налоговым кодексом.

Преамбула и пункт 1 решения 1 приводится в соответствие со статьей 387 Налогового кодекса.

Приложение к решению приводится в соответствие с пунктом 1 статьи 394 Налогового кодекса и дополнено положениями по установлению повышенной ставки 1,5 % по земельному налогу для дорогостоящих участков с кадастровой стоимостью свыше 300 млн. руб. К ним относятся участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, а также не используемые в предпринимательской деятельности участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства. Положения, связанные с изменением ставки налога вступают в силу с 01.01.2025 в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ.

Признание утратившими силу, а также принятие дополнительных нормативных правовых актов, необходимых для осуществления данного Проекта не потребуется.

В целях приведения правового акта района в соответствие с законодательством предлагаю рассмотреть и одобрить настоящий Проект.



К.Р.Минулин

Исполнитель:
начальник управления доходов
налоговой политики,
Харисова Рада Вячеславовна,
тел. 352-857